

Argomento: **Comune***L'inaugurazione del centro fitness potrebbe avvenire in autunno, al via anche i lavori del Comune per il coworking*

## Fontivegge, parte il cantiere all'ex-Upim Apre i battenti una palestra targata McFit

di **Alessandra Borghi**

► PERUGIA - Chi ha visto la trasmissione Otto e mezzo venerdì sera avrà sentito l'ospite Matteo Renzi citare il bando per le periferie degradate e i circa due miliardi che dovrebbero essere sblocati a breve per finanziare tutti i progetti presentati dai comuni italiani. Soldi che anche Perugia aspetta con ansia: 16 milioni di cofinanziamento per il maxi progetto relativo a Fontivegge che resta tra la priorità della giunta Romizi (a tirare le fila sono stati gli assessorati guidati da Emanuele Prisco e Michele Fioroni).

Quello che era stato presentato al governo era un mix di interventi dove la sinergia tra risorse pubbliche e private e il recupero di immobili in disuso sono tra gli ingredienti più promettenti. Per quel che riguarda lo sblocco delle risorse il Comune sarebbe stato preallertato anche se solo in via ufficiosa: una convenzione potrebbe essere siglata a giugno.

Intanto qualcosa già si muove nella zona interessata, in realtà: il cantiere all'ex Upim dovrebbe decollare tra marzo e aprile. Nell'immobile, di proprietà della Bnl (che a sua volta investe risorse importanti per valorizzarlo), troverà posto una palestra. A sbar-

care in città sarà per la prima volta - come si legge online - 240 centri fitness, sedi in cinque Paesi e 1.200.000 abbonati tra Germania, Italia, Austria, Polonia e Spagna. La catena del fitness già da qualche anno ha annunciato una

strategia di espansione in Italia e stavolta il punto di approdo è nel Cuore Verde. Tra le caratteristiche salienti spicca il suo essere ultraeconomica. Sbirciando in internet si legge che McFit offre agli abbonati "la possibilità di immergersi in mondi di esperienze

diversi, con stimoli di volta in volta diversi, sia estetici, sia medialti, che scaturiscono dal particolare design dei centri fitness, dalla musica, dalle immagini in movimento e dai media interattivi". Di certo, al di là delle aspettative degli amanti del fitness, la palestra

può rappresentare per l'area un importante presidio permanente, un nuovo polo di attrazione capace di assicurare un transitto "sano" in un arco orario molto esteso e anche serale.

La palestra McFit, dopo il restyling interno dei locali, potrebbe aprire già in autunno. Pressoché in contemporanea con gli interventi privati, il Comune (che conta sul finanziamento della Fondazione Cassa di Risparmio) vuole avviare i lavori per gli spazi da dedicare al coworking nella parte sottostante. A breve, dunque, l'appalto: il progetto già c'è. Resterebbe vuoto solo l'ultimo piano. Ma pare che siano in atto interlocuzioni con l'amministrazione comunale anche sotto questo profilo.

Il maxi progetto di Fontivegge inciderà anche sulla mobilità del punto in questione: l'area sotto la ex Upim sarà pedonalizzata: in altre parole sarà riservata ai pedoni l'area che va dall'uscita della stazione fino alla scalinata che conduce a piazza del Bacio. ◀

**Ex Upim** Dopo anni di vuoto si stanno per gettare le basi della svolta. Sopra, l'assessore Prisco